

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 408



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 408		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șura), corpul C (căsuță)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1666 mp; S construit = 182 mp POT = 15%; CUT = 0.17	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuința este plasată perpendicular pe strada principală, este formată din trei corpuri: corpul A, este locuința principală formată din trei camere, conservate foarte bine. Frontonul triunghiular prezintă doua gemulețe de aerisire situate în mijlocul frontonului. Fațada principală este compusă în două axe, cu două ferestre cu ochiuri 2+4, bordate de pilaștri. Cornișa care desparte parterul de frontonul triunghiular este accentuată și amplă, iar decorația se termină în partea superioară printr-un capitel. Baza pilaștrilor se termină la nivelul soclului. În continuarea casei, în partea din spate, se află situat, perpendicular pe parcela, corpul C destinat anexelor gospodărești. Pe partea opusă a parcelei se afla un corp B (casuța), format din doua camere mai mici.

Clădirea se află într-o stare de conservare bună.